

RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA

Projeto: MANUTENÇÃO - CETRAS PARACATU

Proponente: AMDA

Local: Paracatu - MG

Responsável Técnico: Carolina Rodrigues Bordignon

Responsável pela visita: Paula Grandi Leão Coelho

No dia 26 de agosto de 2026, a equipe do Semente, representada por Paula Coelho, Francisco Luz e Eduardo Santos, participou da visita técnica à Paracatu, onde são realizadas as atividades do projeto Manutenção - Cetras Paracatu.



*Reunião de alinhamento entre AMDA e Plataforma
Semente no local
Autoria: Francisco Luz
Data: 26/08/2026*

A atividade contou com a presença da equipe da Plataforma Semente, representada por Paula Coelho, Francisco Luz, Eduardo Santos e Paula Grandi, o coordenador de projetos da Instituição proponente Associação Mineira de Defesa do Ambiente (AMDA), Flávio Brant e o auxiliar de serviços gerais Domingos. O projeto, iniciado em 1º de julho de 2026 com duração prevista de doze meses, tem



por objetivo realizar a manutenção contínua e a conservação da estrutura física do CETRAS Paracatu, assegurando as instalações para sua futura operacionalização.

A visita técnica ocorreu ao final do segundo mês de execução e teve como finalidade acompanhar o andamento das ações de conservação do local, promover o alinhamento institucional entre as entidades envolvidas e avaliar o estado da infraestrutura do local.

A metodologia estabelecida para o período de doze meses prevê ações de limpeza, conservação estrutural básica, vigilância e controle da vegetação. Além disso, controle e prevenção de incêndios florestais durante o período crítico de seca, roçada mecanizada com o uso de trator, a construção e ampliação de aceiros no entorno da propriedade, além da capina manual em áreas sensíveis.

Complementarmente, o plano contempla a contratação e prontidão diária de um caminhão-pipa para uso preventivo em locais estratégicos e com focos de incêndio, e também manutenção periódica de maquinários como roçadeiras e cercamentos. Além disso, ao final do projeto, o objetivo é a regularização cartorial do imóvel para entrega ao órgão Instituto Estadual de Floresta (IEF).

Durante a visita realizada no dia 26 de agosto de 2026, as equipes reuniram-se inicialmente na sede do IEF Paracatu para alinhamento de expectativas e apresentação do trabalho da Plataforma Semente. Em seguida, fomos até o local do Cetras e percorremos os limites do terreno, para avaliação do estado das cercas, que estavam bem alinhadas e conservadas, para garantir a segurança da área. Passamos pelos espaços para tratamento veterinário, salas de quarentena, recintos para mamíferos e o bloco administrativo composto por cozinha, banheiros e área de descanso, os quais atualmente dão suporte aos serviços de zeladoria e conservação; e todos estavam limpos e com as manutenções em dia.

De acordo com o cronograma estabelecido, constatou-se durante a visita que as atividades programadas estão em dia. Entre as ações verificadas, destacam-se a abertura de aceiros e a roçada mecanizada com o uso do trator contratado, intervenções que, segundo o proponente, foram finalizadas no mês de julho. Observou-se que o local mantinha essas rotinas de manutenção



devidamente preservadas. A programação para novas intervenções com trator está prevista para o final do período chuvoso. A capina e o manejo de gramados em dias específicos vêm sendo mantidos pelo auxiliar e haviam sido realizados na semana anterior à visita técnica, sendo observado que a grama estava feita no local e nos recintos. Além disso, no local, verificamos a sala para o armazenamento dos equipamentos e insumos disponibilizados pela AMDA, como soprador, carrinho de mão e itens de limpeza.a.

12. Cronograma

Fases	Atividades	Período de execução (mês)											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Manutenção	Limpeza e conservação	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	Manutenção de equipamentos	■	□	■	□	■	□	■	□	■	□	■	□
	Prevenção e combate a incêndio	■	■	■	■	■	□	□	□	□	□	□	□
	Regularização do imóvel	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Materiais produzidos		Período de execução (mês)											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Imagem 12.1



Capina e manejo do gramado
Autoria: Francisco Luz
Data: 26/08/2026

O serviço de vigilância encontra-se estruturado de segunda a sexta-feira, com cobertura também aos domingos. O caminhão-pipa estava no local e foi contratado na modalidade contínua de domingo a domingo por trinta dias, com renovação prevista enquanto durar a estiagem.



Caminhão pipa e sala de equipamentos
Autoria: Francisco Luz
Data: 26/08/2026

A visita evidenciou a execução de ações de manutenção realizadas para a preservação do local. Ao final da visita, constatamos que o projeto está em andamento conforme o cronograma estabelecido.

Sem mais,

Belo Horizonte, 17 de setembro de 2026.

Paula Grandi

Anexo I

Documento locação de veículo

Anexo II

Documento solicitação de diária

Audit trail

Details

FILE NAME rvt_manutenção_cetras_paracatu_26082026.docx - 01/10/2026, 17:17

STATUS ● Signed

STATUS TIMESTAMP 2026/10/01
20:18:38 UTC

Activity



SENT

paula.grandi@cemais.org.br **sent** a signature request to:
• Paula Grandi (paula.grandi@cemais.org.br)

2026/10/01
20:17:40 UTC



SIGNED

Signed by Paula Grandi (paula.grandi@cemais.org.br)

2026/10/01
20:18:38 UTC



COMPLETED

This document has been signed by all signers and is **complete**

2026/10/01
20:18:38 UTC

The email address indicated above for each signer may be associated with a Google account, and may either be the primary email address or secondary email address associated with that account.