RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA

Projeto: Ampliação do Galpão de Coleta Seletiva – Santana do Paraíso – Minas Gerais

Proponente: Município de Ipatinga

Local: Santana do Paraíso - MG

Responsável Técnico: Natália Morita

Responsável Técnico pela visita: Eduardo Santos

No dia 22 de setembro de 2026, a equipe do Semente, representada por Eduardo Santos, participou da visita técnica em Santana do Paraíso, onde são realizadas as atividades do projeto “Ampliação do Galpão de Coleta Seletiva – Santana do Paraíso – Minas Gerais”.



Equipe Prefeitura de Santana do Paraíso e Plataforma Semente.
Autoria: Eduardo Santos
Data: 22/09/2026

O projeto foi previsto para ser executado em 12 (doze) meses, tendo havido uma prorrogação para conclusão em 17 (dezessete) meses. A visita, que aconteceu no 13º (décimo terceiro) mês de execução do projeto, foi guiada pela equipe de engenharia da Secretaria Municipal de Obras de Santana do Paraíso e pelo engenheiro contratado, responsável pela execução da obra. O projeto tem como objetivo a ampliação do galpão de coleta seletiva em Santana do Paraíso,

visando a melhoria das condições de trabalho dos catadores, e a possibilidade de atender a demanda atual da comunidade quanto à coleta seletiva. A ampliação consiste na construção de um novo galpão de coleta e separação de materiais e uma edificação de apoio administrativo para os catadores, incluindo cozinha, vestiário, banheiros e área de convivência. As atividades pactuadas no projeto são:

Análise

- Levantamento Topográfico
- Projeto Arquitetônico
- Projeto Estrutural
- Projeto Hidrossanitário
- Projeto Elétrico
- Projeto de Combate a Incêndio
- Atualização da planilha orçamentária para envio para Licitação
- Elaboração do memorial descritivo
- Elaboração do termo de referência
- Realização do Projeto
- Aprovação dos Projetos

Licitação

- Publicação
- Homologação
- Aprovação

Administrativo

- Administração local
- Aprovação

Implantação

- Locação, mobilização, desmobilização de Container e suas ligações provisórias
- Fornecimento e Colocação de Placa de Obra
- Locação de obra
- Tapume

- Aprovação

Terraplenagem

- Escavação e Transporte de Material de 1° Categoria com Caminhão
- Regularização e Compactação de Terreno com Rolo vibratório
- Aprovação

Estrutura de Concreto e Alvenarias

- Estacas do Galpão
- Blocos do Galpão
- Cintas do Galpão
- Vigas e Vergas do Galpão
- Pilares do Galpão
- Alvenaria Estrutural e Alvenaria de bloco do Galpão
- Estacas - Anexo
- Blocos - Anexo
- Cintas - Anexo
- Vigas - Anexos
- Pilares - Anexo
- Lajes - Anexo
- Alvenarias - Anexo
- Sapatas - Galpão
- Contenções
- Base - Reservatório
- Aprovação

Estrutura Metálica

- Estrutura Metálica
- Cobertura em telha metálica
- Pintura com tinta alquídica de acabamento
- Aprovação

Pinturas e Revestimentos

- Andaime metálico para fachada
- Emboço
- Pinturas
- Revestimentos
- Aprovação

Piso

- Galpão
- Anexo
- Aprovação

Instalações Elétricas e SPDA

- Eletricas
- SPDA
- Aprovação

Instalações Hidráulicas

- Água Fria
- Esgoto
- Pluvial
- Peças Hidrossanitárias e Válvulas
- Aprovação

Incêndio

- Extintor de Incêndio
- Luminárias
- Sinalização de Emergência
- Serralheria
- Aprovação

Cobertura e Forro - Anexo

- Telhamento

- Forro
- Aprovação

Esquadrias

- Portas
- Janelas
- Aprovação

Itens Diversos

- Exaustor Eólico e bancadas
- Aprovação

Serviços Finais

- Limpeza
- Aprovação



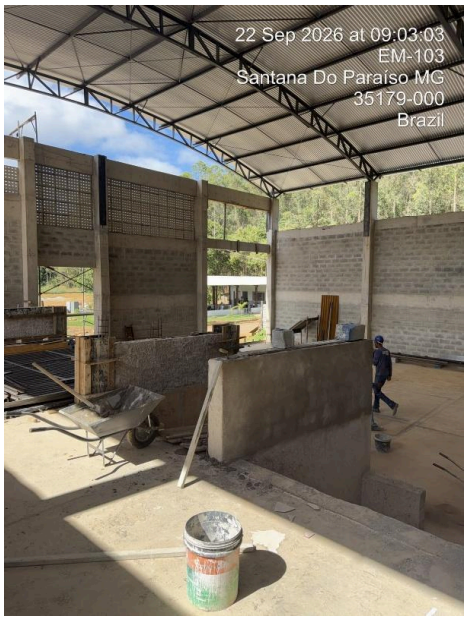
Construção do galpão e anexo administrativo.
Autoria: Eduardo Santos
Data: 22/09/2026



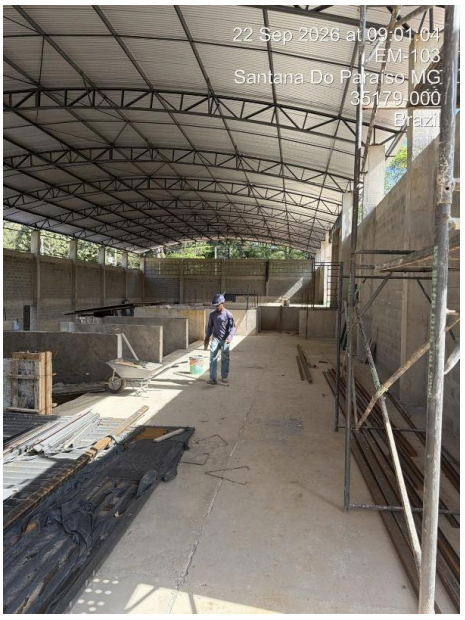
Galpão de coleta seletiva em construção.
Autoria: Eduardo Santos
Data: 22/09/2026

Os processos licitatórios foram devidamente feitos, bem como os serviços preliminares e a elaboração dos projetos necessários à execução das obras. A implantação ocorreu conforme previsto, tendo havido terraplanagem no terreno e preparo necessário para a mobilização dos serviços.

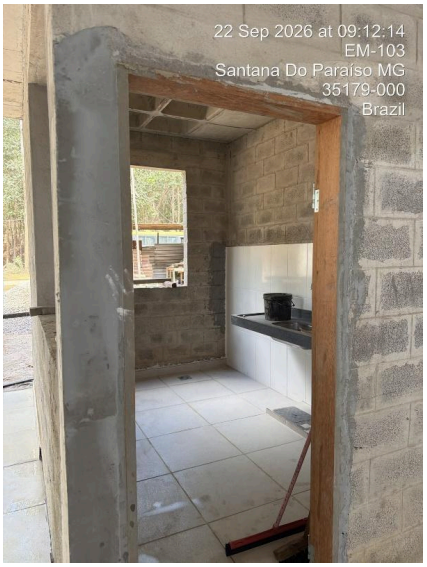
Na data da visita, constatou-se que maior parte das atividades de construção do galpão foram concluídas, restando apenas a execução do sistema elétrico e de iluminação, instalações do sistema de proteção e combate a incêndio, instalação das esquadrias e portões, além dos acabamentos das alvenarias, incluindo emboço e pintura. No que se refere às atividades de construção do anexo administrativo, a edificação encontra-se em estado avançado de execução, incluindo a atividade de instalação de revestimento cerâmico no piso e nas alvenarias internas das áreas molhadas, restando apenas a execução das instalações elétricas e de iluminação, instalações do sistema de proteção e combate a incêndio, esquadrias e os acabamentos das demais alvenarias.



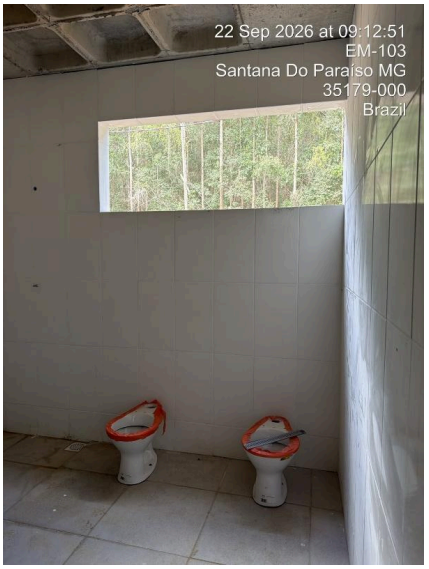
Baias de separação de materiais do galpão.
Autoria: Eduardo Santos
Data: 22/09/2026



Piso elevado para descarga e separação de materiais do galpão.
Autoria: Eduardo Santos
Data: 22/09/2026



Cozinha do anexo administrativo.
Autoria: Eduardo Santos
Data: 22/09/2026



Banheiro do anexo administrativo.
Autoria: Eduardo Santos
Data: 22/09/2026

Ao final da visita, constatamos que as atividades do projeto estão sendo executadas de forma satisfatória, conforme o escopo previsto.

Sem mais,

Belo Horizonte, 09 de outubro de 2026.

_____

Eduardo Santos

Analista Técnico de Patrimônio Cultural

Anexos

Comprovantes de deslocamento

Comprovantes de diárias